



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

PRIMĂRIA ORAȘ GĂESTI
REGISTRATURĂ Vers. 1.8

Anexa nr. 5

Nr. 22
Ziua 27 Luna 02 Anul 2026

Tip cumpărător

- ☒ Persoană fizică ☐ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
- ☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane fizice -

Județul (*)

DAMBOVITA

Primăria (*)

GAESTI (Oras)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1/1

(nume)

(prenume)

CNP

☐ cetățean străin

(*)Subsemnatul /a

PANA

ANISOARA

în calitate de preemptor rang

III-Proprietarii t

preemptor

VECIN

identificat/ă

at de: SPCLEP GAESTI

născut/ă la date de: 20/03/1974

în România

județ

DAMBOVITA

orașul / comuna

RACARI (Oras)

satul/sectorul

RACARI

cetățenia

ROMANA

naționalitatea

ROMANA

(**)Cu domiciliul în:

România

județul

DAMBOVITA

orașul/comuna

GAESTI (Oras)

satul/sectorul

GAESTI

strada

AVRAM IANCU

nr.

9A

bloc

scara

-

etaj

-

apartament

-

cod poștal

135200

telefon

0785738538

fax

0785738538

e-mail

panamariusbogdan@yahoo.com

(nume)

(prenume)

(***)Prin

PANA

MARIUS-BOGDAN

CNP

1 9 3 0 9 0 2 1 5 0 4 3 3

în calitate de

MANDATAR

conform

PROCURA SPECIALA NR.138-26-1364/09.02.2026

cu domiciliul în

România

județ

DAMBOVITA

oraș/comună

GAESTI (Oras)

sat/sector

GAESTI

strada

AVRAM IANCU

nr.

9A

bloc

-

sc.

-

et.

-

ap.

-

cod poștal

135200

telefon

0785738538

fax

0785738538

e-mail

panamariusbogdan@yahoo.com



(***) Prin împuternicit



Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adaugă cumpărător

Șterge acest cumpărător



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul

localității: , în suprafață de: , ha.

Date privind identificarea terenului:

Județul:

Localitate

Informații privind amplasamentul terenului

Șterge	Suprafața (ha)(*)	0,13	Identificator electronic	74251	Nr.CarteFunciară(*)	74251
	Cotă parte^5)	1/1	Nr.Tarla / Lot	20	Nr.Parcelă	152/2/4
Adaugă	Categoria de folosință^3)	Arabil	Observații			

Ofertă făcută de:

și afișată în data de:

, la sediul Primăriei:

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): , lei, adică:

optmillei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Opțional
BI/CI al/a cumpărătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru cumpărătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/ reședinței pe teritoriul național;	☒	
Act de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare, după caz: - contract de vânzare-cumpărare, - contract de donație, - sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, - titlu de proprietate, - certificat de moștenitor, - contract de schimb, - act de lichidare a patrimoniului - orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate);	☒	
Extras de carte funciară pentru informare (eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară);	☒	
Act justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: - procură, - BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

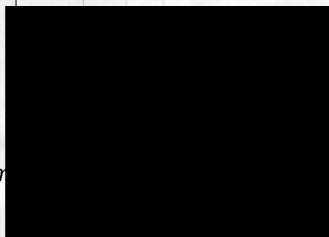
Preemptor/Împuternicit

PANA ANISOARA

Prin împuternicit:

PANA MARIUS-BOGDAN

Semnătura



Data

24/02/2026

- ☒ Semnătură olografă
☐ Semnătură electronică

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum

responsabilitatea conținutului al acestui document/fișier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- ^{^2)} Se va completa în cifre și litere.
- ^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ^{^5)} Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.