



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vers. 1.8

## Anexa nr. 5

## Tip cumpărător

- ☐ Persoană fizică ☒ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
- ☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

## COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul (\*)

DAMBOVITA

Primăria (\*)

BREZOAEE

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(\*)

(nume)

(prenume)

Subsemnatul /a

PANAIT

DAN ANDREI

cu domiciliul în:

România

județ

DAMBOVITA

oraș /  
comună

TARGOVISTE (Oras)

sat /  
sector

strada

ION GHICA

nr.

5

bloc

7A

sc.

et.

5

ap.

23

cod poștal

130121

telefon

0722239645

act de identitate

CI sta

eliberat de

SPCLEP TARGOVISTE

la data de

20/12/2023

CNP

în calitate de

IMPUTERNICIT

conform

I 11/15.04.2026

(\*)

Pentru<sup>^1</sup>): GLOBAL TRADE CONSULTING SRL

în calitate de preemptor rang

II-Arendașii înve

preemptor

ARENDAS

avînd număr de ordine în registrul comerțului

J15/806/08.06.2007

CUI/ CIF

21899016

(\*)

Cu sediul în: județ

DAMBOVITA

oraș/comună

CONTESTI

sat/sector

BALTENI

strada

EROILOR

nr.

402

bloc

sc.

et.

ap.

CAMERA 4

cod poștal

telefon

0722239645

fax

e-mail

andrei.panait@agrivalahia.ro

website



# Ministerul Agricultur

Edited by Foxit PDF Editor

Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010

For Evaluation Only.

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul

localității: BREZOAELE , în suprafață de: 0,44 , ha.

Date privind identificarea terenului:

Județul: DAMBOVITA

Localitate BREZOAELE

|        |                           |                                            |                     |                 |
|--------|---------------------------|--------------------------------------------|---------------------|-----------------|
| Șterge | Suprafața (ha)(*)         | Informații privind amplasamentul terenului |                     |                 |
|        | 0,44                      | Identificator electronic                   | Nr.CarteFunciară(*) | Nr.Cadastral(*) |
|        | Cotă parte^5)             |                                            | 70302               | 70302           |
|        | 1/1                       | Nr.Tarla / Lot                             | Nr.Parcelă          | Nr.Topografic   |
| Adaugă | Categoria de folosință^3) | 94                                         | 331/1/12/1          |                 |
|        | Arabil                    | Observații                                 |                     |                 |

Ofertă făcută de: MECU DRAGOS GABRIEL

și afișată în data de:

18/02/2026 , la sediul Primăriei:

BREZOAELE

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*): 8.315 , lei, adică:

optmiiitreisutecincisprezecele

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

| Denumirea documentelor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Obligativiu                         | Opțional                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| Certificat constatator de la registrul comerțului/actul în baza căruia își desfășoară activitatea;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz:<br>- procură,<br>- delegația,<br>- HAGA,<br>- decizia asociatului unic,<br>- decizia reprezentantului forme asociative,<br>- BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investițiile agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, după caz:<br>- HAGA,<br>- decizia asociatului unic,<br>- decizia reprezentantului forme asociative;                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Contract de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societății care are calitatea de preemtor arendaș, cu indicarea persoanelor desemnate, însoțită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul național stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz:<br>- HAGA,<br>- decizia asociatului unic,<br>- decizia reprezentantului forme asociativealte documente doveditoare, după caz. | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Alte documente doveditoare, după caz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     | <input type="checkbox"/> |



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

## Adaugă document

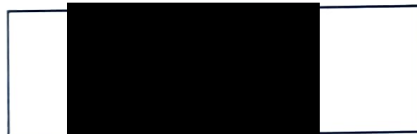
Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/ Împuternicit

GLOBAL TRADE CONSULTING SRL prin PANAIT DAN ANDREI

Semnătura



Data

24/04/2026

☒ Semnătură olografă☐ Semnătură electronică

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea datelor introduse în acest document/fișier

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.