



Anexa nr. 5

Vers. 1.8

Tip cumpărător

☐ Persoană fizică ☒ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul (*)

DAMBOVITA

Primăria (*)

TARTASESTI

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) (nume) (prenume)

Subsemnatul /a CONSTANTINESCU DAN-DORIN **cu domiciliul în:**

România județ BUCURESTI oraș / comună BUCURESTI (Oras) sat / sector BUCURESTI SECTORUL 6

strada CPT.VASILE MOANGĂ nr. 7 bloc sc. et. ap.

cod poștal telefon 0757932095 act de identitate CNP

eliberat de SPCEP SECTOR 6 la data de 22/05/2022 CNP

în calitate de IMPUTERNICIT conform DESEMNARE PERSOANĂ IMPUTERNICITA

(*)

Pentru¹): DAN CON IMPEX SRL

în calitate de preemptor rang III-Proprietarii te preemptor VECIN

avînd număr de ordine în registrul comerțului

(*)

Cu sediul în: județ BUCURESTI oraș/comună BUCURESTI (Oras)

sat/sector BUCURESTI SECTORUL 1 strada LECTORULUI nr. 16 bloc

sc. et. ap. cod poștal telefon 0757932095

fax e-mail primaria_tartasesti@yahoo. website



Ministerul Agriculturii și

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul

localității: **TĂRTĂȘEȘTI**, în suprafață de: **0.9938**, ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: **DAMBOVITA** Localitate **TARTASESTI**

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,9938	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
Adaugă	Cotă parte^5)		70050	7955
	1/1	Nr.Tarla / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
	Categoria de folosință^3)	44	522/3	
	Arabil	Observații VANZAREA SE FACE PENTRU INTREG IMOBIL INSCRIS IN CF NR.70050 TĂRTĂȘEȘTI, SUPRAFAȚA TOTALĂ DE 12150 MP		

Ofertă făcută de: **Berchimiș Dorina-Constanța-Vale, Berchimiș Vlad, Berchimiș Bogdan** și afișată în data de:

25/03/2026, la sediul Primăriei: **TARTASESTI**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): **586.000**, lei, adică:

cincisuteoptzecișisase mii lei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligativ	Opțional
Certificat constatator de la registrul comerțului /actul în baza căruia își desfășoară activitatea;	☒	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: - procură, - delegația, - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului forme asociative, - BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Act de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare, după caz: - contract de vânzare-cumpărare, - contract de donație, - sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, - titlu de proprietate, - certificat de moștenitor, - contract de schimb, - act de lichidare a patrimoniului - orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate);	☒	
Extras de carte funciară pentru informare (eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, însoțită de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară);	☒	
Document justificativ din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul vânzării, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului forme asociative;	☒	



Ministerul Agriculturii și

Edited by Foxit PDF Editor

Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010

For Evaluation Only.

Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/reședinței pe teritoriul național, în cazul asociațiilor persoane fizice din structura acționariatului persoanei juridice care are calitatea de preemtor arendaș;	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor/Împuternicit

DAN CON IMPEX SRL prin CONSTANTINESCU DAN-DORIN

Semnătură

Data

15/04/2026

☒ Semnătură olografă

☐ Semnătură electronică

Deblocare formular

Prin această semnătură înlocuiesc documentul/fișier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.