



Anexa nr. 5

Vers. 1.8

Tip cumpărător

- ☒ Persoană fizică ☐ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
- ☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

## COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane fizice -

Județul (\*)

DAMBOVITA

Primăria (\*)

VULCANA-BAI

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1/1

(nume)

(prenume)

CNP

☐ cetățean străin

(\*) Subsemnatul / a

MORARU

VICENȚIU-COSTIN

în calitate de preemptor rang

III-Arendașii ter

preemptor

RANG III

identificat/ă cu

iberat de

SPCLEP VULCANA-BAI

născut/ă la date de 21/05/1992

în România

județ

DAMBOVITA

orașul / comuna

PUCIOASA (Oras)

satul/sectorul

PUCIOASA

cetățenia

ROMÂNĂ

naționalitatea

ROMÂNĂ

(\*\*) Cu domiciliul în:

România

județul

DAMBOVITA

orașul/comuna

VULCANA-BAI

satul/sectorul

VULCANA DE SUS

strada

PIETRARI

nr.

20

bloc

-

scara

-

etaj

-

apartament

-

cod poștal

-

telefon

0728945538

fax

-

e-mail

agricol@vulcanabai.ro

☐

(\*\*\*) Prin împuternicit

☐

Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adaugă cumpărător

Șterge acest cumpărător



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localității: **VULCANA-BĂI**, în suprafață de: **0.6107**, ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: **DAMBOVITA** Localitate **VULCANA-BAI**

|        |                           |                                            |                     |                 |
|--------|---------------------------|--------------------------------------------|---------------------|-----------------|
| Șterge | Suprafața (ha)(*)         | Informații privind amplasamentul terenului |                     |                 |
|        | <b>0.6107</b>             | Identificator electronic                   | Nr.CarteFunciară(*) | Nr.Cadastral(*) |
|        | Cotă parte^5)             | <b>878</b>                                 | <b>878</b>          | <b>878</b>      |
|        | <b>1/1</b>                | Nr.Tarla / Lot                             | Nr.Parcelă          | Nr.Topografic   |
| Adaugă | Categoria de folosință^3) | <b>12</b>                                  | <b>878</b>          | <b>878</b>      |
|        | <b>Pășuni</b>             | Observații                                 |                     |                 |

Ofertă făcută de: **ȘERBAN Filofteia și GHEORGHE Cuza** și afișată în data de:

**16/03/2026**, la sediul Primăriei: **VULCANA-BAI**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*): **55.000**, lei, adică:

cincizecișicincimiilei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

| Denumirea documentelor                                                                                                                                              | Obligatoriu                         | Opțional                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| BI/CI al/a cumpărătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru cumpărătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;                              | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/ reședinței pe teritoriul național;            | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Contractul de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate; | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Alte documente doveditoare, după caz.                                                                                                                               |                                     |                          |
|                                                                                                                                                                     |                                     | <input type="checkbox"/> |

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/ Împuternicit

MORARU VICENȚIU-COSTIN



Semnătura

Data

05/05/2026

- ☒ Semnătură olografă  
☐ Semnătură electronică

Deblocare formular

Prin această semnătură în

document/fișier

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- ^2) Se va completa în cifre și litere.
- ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.