



Nr. 94 / 12. 05

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

J2013000428150; CIF: RO 22708890
INTRARE Nr. 454
IESIRE
Ziua 12 Luna 05 Vers. 1 Anul 2026

Anexa nr. 5

Tip cumpărător

- ☐ Persoană fizică ☒ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
- ☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul (*)

DAMBOVITA

Primăria (*)

CORNATELU

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*)

(nume)

(prenume)

Subsemnatul /a

BALOIU

ELENA CRISTINA

cu domiciliul în:

România

județ

DAMBOVITA

oraș /
comună

I. L. CARAGIALE

sat /
sector

GHIRDOVENI

strada

PRINCIPALA

nr.

903

bloc

sc.

et.

ap.

cod poștal

137256

telefon

0740018548

act de identitate

eliberat de

SPCLEP MORENI

la data de

21/04/2026

în calitate de

IMPUTERNICIT

conform

IMPUTERNICIRE NR 451/11.05.2026

(*)

Pentru^1):

S.C.AGRICOLA CORNATELU

în calitate de preemptor rang

II-Arendașii inve

preemptor

RANG II

avînd număr de ordine în registrul comerțului

(*)

Cu sediul în: județ

DAMBOVITA

oraș/comună

CORNATELU

sat/sector

CORNATELU

strada

PRIMARIEI

nr.

35

bloc

sc.

et.

ap.

cod poștal

137145

telefon

0740018548

fax

e-mail

agricolacornatelul@yahoo.ro

website



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localității: , în suprafață de: , ha.

Date privind identificarea terenului:

Județul:

Localitate

		Informații privind amplasamentul terenului		
Sterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
	0.6		73385	73385
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr.Tarla / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
	1/1	22	89/3/3	
Categoria de folosință^3)		Observații		
Arabil				

Ofertă făcută de:

și afișată în data de:

la sediul Primăriei:

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*):

, lei, adică:

optsprezecemiile

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligativu	Opțional
Certificat constatator de la registrul comerțului/actul în baza căruia își desfășoară activitatea;	☒	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: - procură, - delegația, - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative, - BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investițiile agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative;	☒	
Contract de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;	☒	
Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societății care are calitatea de preemtor arendaș, cu indicarea persoanelor desemnate, însoțită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul național stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative;alte documente doveditoare, după caz.	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/ Împuternicit

S.C.AGRICOLA CORNATELU prin BALOIU ELENA CRISTINA

Semnătura

12.05.2026

- ☒ Semnătură olografă
☐ Semnătură electronică

Validare formular

Prin această semnătură îmi asum o răspundere legală în calitate de reprezentant/țier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de creditare centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.