



Anexa nr. 5

Vers. 1.8

Tip cumpărător

☒ Persoană fizică☐ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului☒ Preemptor☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane fizice -

Județul (*)

DAMBOVITA

Primăria (*)

PIETROSITA

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1/2

(nume)

(prenume)

CNP

☐ cetățean străin

(*)Subsemnatul /a

COTOFANA

ION -MARIUS

în calitate de preemptor rang

III-Proprietarii t

preemptor

VECIN

identificat/ă cu

liberat de:

SPCLEP JILAVA

născut/ă la date de:

02/06/1989

în

România

județ

DAMBOVITA

orașul / comuna

PUCIOASA (Oras)

satul/sectorul

PUCIOASA

cetățenia

ROMANA

naționalitatea

ROMANA

(**)Cu domiciliul în:

România

județul

ILFOV

orașul/comuna

BERCENI

satul/sectorul

BERCENI

strada

ZANELOR

nr.

48A

bloc

scara

etaj

apartament

cod poștal

telefon

0734434561

fax

e-mail

Mariuscotofana2004@yahoo.com

☐

(***) Prin împuternicit

☐

Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adaugă cumpărător

Șterge acest cumpărător

2/2

(nume)

(prenume)

CNP

☐ cetățean străin

(*)Subsemnatul /a

COTOFANA

DARIA STEFANIA

în calitate de preemptor rang

III-Proprietarii t

preemptor

VECIN

identificat/ă c

liberat de:

SPCLEP JILAVA

născut/ă la date de:

28/11/1997

în

România

județ

BUCURESTI

orașul / comuna

BUCURESTI (Oras)

satul/sectorul

BUCURESTI SECTORUL 2

cetățenia

ROMANA

naționalitatea

ROMANA



(**) Cu domiciliul în:

România	județul	ILFOV	orașul/comuna	JILAVA							
satul/sectorul		JILAVA	strada	ZANELOR	nr.	48A					
bloc		scara		etaj		apartament		cod poștal		telefon	0734434561
fax		e-mail Mariuscotofana2004@yahoo.com									

☐ (***) Prin împuternicit ☐ Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adaugă cumpărător

Șterge acest cumpărător



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localității: , în suprafață de: , ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: Localitate

Șterge Adaugă	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,4236	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
	Cotă parte^5)	71362	71362	71362
	1/1	Nr.Tarla / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
	Categoria de folosință^3)	Fâneță	Observații	

Ofertă făcută de: și afișată în data de:

, la sediul Primăriei:

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): , lei, adică:

zecemiile

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligativ	Opțional
BI/CI al/a cumpărătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru cumpărătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/ reședinței pe teritoriul național;	☒	
Act de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare, după caz: - contract de vânzare-cumpărare, - contract de donație, - sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, - titlu de proprietate, - certificat de moștenitor, - contract de schimb, - act de lichidare a patrimoniului - orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate);	☒	
Extras de carte funciară pentru informare (eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară);	☒	
Contractul de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐

Adaugă document



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Edited by Foxit PDF Editor
Copyright (c) by Foxit Corporation, 2003 - 2010
For Evaluation Only.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit

Semnătura, Data semnăturii

COTOFANA ION -MARIUS

COTOFANA DARIA STEFANIA

Semnătura

Data

30/07/2026

☒ Semnătură olografă

☐ Semnătură electronică

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- ^2) Se va completa în cifre și litere.
- ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.