



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/1** (Nume) (Prenume) **Subsemnatul /a^1)** **IVANESCU** **CRISTIAN** CNP **[REDACTED]**  
având adresa de comunicare în județul **DAMBOVITA** orașul/comuna **BALENI**  
sat/sector **BALENI-ROMANI** strada: **NICOLAE BALEANU** nr. **38**  
Bloc. **0** Sc. **0** Et. **0** Ap. **0** Cod poștal **000000** Telefon **0000000000**  
E-mail **denisacoman\_uatbaleni@yahoo.com** Fax **0000000000**  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,235** ha, reprezentând cota parte **1/1**  
la prețul de (\*) **7.792** (lei)^2 adică  
**șaptemiișaptesutenouăzecișidoilei**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: **DAMBOVITA** Orașul/Comuna: **BALENI**

| Informații privind amplasamentul terenului |                   |
|--------------------------------------------|-------------------|
| Șterge                                     | Suprafața (ha)(*) |
|                                            | <b>0,235</b>      |
| Adaugă                                     | Cotă parte^5)     |
|                                            | <b>1/1</b>        |
| Categorie de folosință^3)                  | Arabil            |
|                                            | Observații        |
| Identificator electronic(**)               |                   |
| Nr. Carte Funciară(**)                     |                   |
| Nr. Cadastral(**)                          |                   |
| Nr. Tarla / Lot(**)                        |                   |
| Nr. Parcelă(**)                            |                   |
| Nr. Topografic(**)                         |                   |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

IVANESCU CRISTIAN  
Prin împuternicit:  
RADULESCU PETRUTA ANAMARIA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data

29/09/2026

Deblocare formular

Prin această semnătură se confirmă conținutul documentului/fișier

în conformanță cu conținutul al acestui

### NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.